

やまきだより



レインボーブリッジから豊洲方面をのぞむ

この8月に「(株)ヤマキ環境」をスタートして、早くも3か月になります。
バタバタで、いつも何かに追まわられているようで、あっという間の3か月でした。
お世話になっている方に不定期ですが「やまきだより」として、ヤマキ環境の状況を紹介させていただきます。(今後、隔月発行を目指します。)
ご意見、ご質問、アドバイス、お問合せ、なんでも結構です。どしどし連絡ください。
(本レポートがご迷惑の場合や、不要の場合はその旨連絡ください。配信ストップします。)

【人形町事務所】

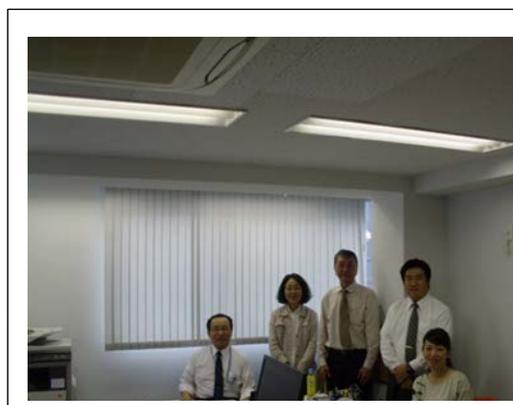
わが事務所のメンバーです。

八巻の右が事務の塚田さんと根本さん。その右は「(株)環境と開発」の玉田さんと田邊社長夫人の美子さんです。「(株)環境と開発 東京支店」

(本社は熊本)を兼ねていて共同で使っています。

根本さんは主にCAD製図とプラント設計、計画書作成・とりまとめなどを担当してもらっています。

和気あいあい楽しくやっています。



【土壌汚染調査①】

A市B工場敷地の土壌汚染調査です。

私自身としては、5年ぶりくらいで土のサンプルに触りました。「0~5cmと5~50cmのサンプルを採取して、風乾したものを・・・」とセミナーで言っていることを実践しました。

土壌ガス調査も、久しぶりにやりました。

雨が降らなくてよかったです。



【土壌汚染調査②】

C市D工場の土壌汚染調査です。

ここは広い工場で点数も多く、「がっつり」という感じです。

室内が多く、埋設物が心配なので「ハンディサーチ」という電磁波探査で埋設物を探査して配管、電線のないところをコア抜きしています。(下の写真)

スラブ内の鉄筋、鉄の配管、鉄の電線管は結構わかります。

塩ビ管、細い電線、ビニル樹脂の電線管は当然、無理です。



【埋設化学兵器探査工事】

E市F工場内の地下解体工事に伴う、埋設化学兵器探査工事です。

毒ガス、酸、アルカリなどの化学兵器が埋設されているかも知れないエリアであり、掘削工事の前に探査しています。

金属探査とレーダー探査をして、1m掘削しまた探査して1m掘削して、を繰り返します。

掘削工事中は、常時、風下に「化学ガス検知装置」を設置して監視しています。



【産廃施設住民説明会】

関東のG産業廃棄物処理施設の建設にあたり、環境アセスメントの結果の住民説明会をしました。

今後、詳細設計を詰めて、土木建築工事、プラント工事、試運転、操業開始と進めて行きます。



【セミナー、講演】

セミナー、講演も、いくつかさせていただきます。

- ①弁護士の宮崎先生、日本不動産研究所の廣田先生と大阪で「不動産セミナー」をしました。
- ②明海大学教授の森島先生と「不動産流通経営協会」の勉強会で講演しました。
- ③産業環境管理協会の「土壤汚染調査技術管理者試験」受験セミナー（10月7日）
- ④福岡のNPO法人「環境リスク支援協会」で同じく受験セミナー（10月10日）
- ⑤東京のH様様の社内勉強会で、同じく受験セミナー（8月30日、10月4日、10月25日）



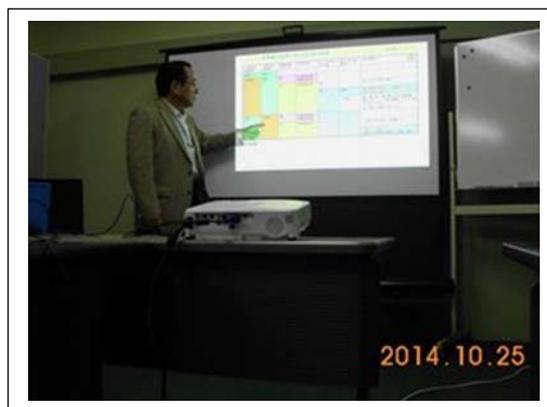
【お知らせ】

来年1月9日（金）産業環境管理協会「第2回土壌・地下水汚染に関する基礎セミナー」があります。

第1回は今年5月に開催したのですが、各企業の環境担当者様、自治体関係者様など100名様以上の参加をいただき大盛況でした。

その際、「再度、開催してほしい」「他の関係者も参加させたい」等の要望があり、第2回を開催することになりました。

詳細は、産業環境管理協会のホームページをご覧ください。



【ソーラー発電事業F S】

I 県 J 市のソーラー発電事業計画地の測量です。
ソーラーの仕事もいくつかありますが、買取りの問題でちょっと雲行きが・・・です。



【(株) 環境と開発】

熊本の本社です。

私は、環境と開発もお手伝いさせていただいていますので、毎月熊本に行き、その足で博多や北九州に寄っています。

本社建物の外装を塗り直したのですが、「耐熱塗料」を使いました。耐熱効果を調べましたが、この夏、熊本は雨、曇りの日が多く、カンカン照りが少なかったので詳しい検証は来年に、です。



【土壌汚染調査③】

熊本での土壌汚染状況調査（法第 4 条）です。
コンクリート二次製品工場跡地です。

特定有害物質使用の履歴は無いのですが、行政から「六価クロム」の調査指示が出ました。

法 4 条の前の事前自主調査の位置づけでやりました。

結果は「ND（不検出）」でした。



【中国の埋設廃棄物処理】

中国の K 省 L 市の埋設廃棄物処理プロジェクトです。汚泥、焼却灰、燃え殻などが埋設している現場で再開発に伴い処理するものです。

右は中国の元請企業の副社長で、本事業の責任者の李さんです。

（小さな娘さんが「ハローキティ」が大好きと聞き毎回、キティグッズをお土産に差し上げています）



現場責任者の楊さんです。でかい！

広島カープの前ケンにそっくりで、あだ名は
もちろん「前ケン」、前ケンの写真を見せたら
「むこうが俺に似てるんだ」とのこと。



山東省烟台（えんたい）市の M 産業機械
メーカーの工場です。

現場で使う装置・機械は、原則、中国国内
調達です。

いくつかの工場を視察して装置・機械の
選定を進めています。



【地歴調査・フェーズ1調査・デューデリジェンス調査】

いわゆる「地歴調査」や「フェーズ1調査」
「デューデリジェンス調査」も、やっています。

これは、きちんとやると、とても大変です。

でも、おろそかにすると（手を抜くと）将来
もし、訴訟とかになった場合には、責任問題に
なる部分です。



【執筆】

弁護士の宮崎先生、明海大学の森島先生と3人で「(仮) 土壤汚染の裁判と実務」という
本を書いています。宮崎先生が「土壤汚染関連の裁判事例の分析」を、森島先生が「土壤
汚染の契約」について、そして八巻が「汚染対策の実情」を担当して書きました。本の発
売の予定などは、次回の「やまきだより」で詳しく。

【他社ゼネコンの現場】

いくつか（清水建設以外の）ゼネコンの現場に行っています。

「あれ、シミズとはずいぶん違うな」がいろいろあり、これまで清水建設で常識と思っていたことが「会社が違うと違うんだ」に触れています。

例えば、朝の「朝礼」、昼の「工程会議」、「新規入場者教育」、「送り出し教育」などです。

まあ、それはそれで、ある意味、私にとって新鮮というか、楽しいというか、「いろいろあるんだな」です。

【PRとお願いです】

こんな風に、何とかスタートしました。

何か、相談、お問合せ、ご質問等あればお気軽にお声かけください。

相談対応等で、何らかのご提案を述べさせていただくとか、お役に立ちそうなアドバイスをさせていただくとかは、もちろん無料でさせていただきます。（このニュースレターを送らせていただいている方は）

いろいろ書きましたが、その中で「〇〇については、△△のことも考慮しないとダメだよ」とか「□□は◎◎さんが詳しいので、話を聞いてみては」などの情報、アドバイス、ご助言も、ぜひ、よろしくお願いいたします。

また、「××について興味がある。詳しい話を聞きたい」ももちろん OK で、機密保持契約に抵触しない範囲で、ミーティングしましょう。

【ハーフマラソン】

9月27日（土）千葉県柏市の「柏の葉ハーフマラソン」走ってきました。完走はできましたが、練習不足で目標タイムとは、ほど遠い結果でした。

次は11月の「成田ハーフ」です。その結果も次回の「やまきだより」で。

では、また。



【ご紹介ください】

このニュースレター「やまきだより」を「〇〇さんにも送ってあげては」のお客様がいらっしゃいましたら、ぜひご紹介ください。

また、「△△さんには送っているの？」のお問合せでもOKです。

株式会社 **ヤマキ環境**

〒103 - 0006

東京都中央区日本橋富沢町 4-12

HTT 人形町ビル 2F

TEL 03-6 231-0503

FAX 03-6661-7194

携帯 090-8774-9453

MAIL yamaki@etod.co.jp